

## 1 Telia Kaapelin sijoitusoikeus

Telia Finland Oyj ("Telia") vuokraa kaapelikanavien, putkitusten ja muiden kaapeleiden sijoitukseen vapaata kapasiteettia telekaapeleiden sijoittamista varten. Liittyminen sijoitusoikeusreitille tulee tapahtua joko kaapelikaivosta tai maahan päätetystä putkesta. Vuokrattavan putken saatavuus selvitetään aina tapauskohtaisesti.

### 1.1 Toiminnallisuuksien kuvaus

Sijoitusoikeus voidaan vuokrata maksimissaan 25 mm halkaisijaltaan olevalle kaapelille, ja sen liittäminen alla kuvattuihin sijoituspaikkoihin tulee tapahtua laadukkaalla tavalla, jolloin olemassa olevia sijoituspaikkojen turvallisuutta ja siellä olevia kaapeleita ei vaaranneta. Tämä voidaan tehdä esimerkiksi kaapelikaivosta ja rakennusmääräysten mukaisesta läpiviennistä.

#### 1.1.1 Kaapelin sijoitusoikeus

Kaapelikanava on betonielementeistä tai betoniin valetuista muoviputkista rakennettu kokonaisuus, joka on ainakin toisesta päästä päätetty kaapelikaivoon tai kiinteistön kaapelikellariin. Maavaraputkitus on hiekkatäytteeseen kaivantoon asennettu yhden tai useamman muoviputken muodostama kokonaisuus, joka on päätetty kaivoon tai alkaa maavaraisesti.

Alla on esitelty kaapelin sijoitukseen liittyviä luokituksia ja käyttökohteita, jotka hinnoitellaan joko käytetyn metrimäärän tai käyttöoikeuden mukaisesti.

#### **Katuluokat 1 ja 2, sekä kivetys**

Kaapelin sijoitusoikeus kanavaputkeen tai maavaraputkeen vilkkaasti tai erittäin vilkkaasti liikennöidyillä kaduilla (Katuluokat 1 ja 2). Kivetyskohteet ovat joko laatoitettuja, mukulakiviä tai muita kivipäällysteisiä osuuksia.

#### **Muut katu- ja tieluokat**

Kaapelin sijoitusoikeus kanavaputkeen tai maavaraputkeen (muut katuluokat kuin 1 ja 2).

#### **Kaapelin sijoitusoikeus kadunalitusputkeen**

Kaapelin sijoitusoikeus tien tai kadun ali rakennettuun kaapeliputkitukseen.

#### **Kaapelin sijoitusoikeus erityiskohteisiin**

Sijoitusoikeus siltaputkituksiin ja kiinteistöön johtaviin putkituksiin käsitellään ja hinnoitellaan kuten kadunalitusputkituksiin sijoitetut kaapelit. Vaativille erityiskohteille ja pitkille reiteille sijoitusoikeus sovitaan ja hinnoitellaan aina tapauskohtaisesti.

#### **Kaapelin sijoitusoikeus kaapelihyllylle**

Kaapelihyllytilaksi katsotaan laiteaseman sisälle asennettaville kaapeleille tarvittava tila kaapeliteillä. Tarvittava tila on halkaisijaltaan maksimissaan 25 mm kaapelille.

#### **Kaapelijatkoksen sijoitusoikeus kaapelikaivoon tai -tunneliin**

Kaapelikaivoon ja -tunneleihin sijoitettavista kaapelijatkoksista sovitaan erikseen. Kaapelikaivoihin sijoitetuista jatkoksista tai tehdyistä kaapeliaukoista peritään erillinen sijoitusoikeusvuokra.

Kaapelikaivo on yleensä teräsbetonista rakennettu, kanavaputkituksia toisiinsa yhdistävä maanalainen tila, johon kaapelit asennetaan niitä varten rakennetuille konsoleille. Yli 10

#### **Yritystiedot**

Telia Finland Oyj  
Pasilan asema-aukio 1, 00520 HELSINKI  
Kotipaikka: Helsinki  
Y-tunnus 1475607-9, ALV REK 1475607-9

# Palvelukuvaus

## Julkinen

Päivä  
2021-01-22  
Tunniste  
TS1714089599

Sivu  
2 (4)  
Versio  
5.0

metriä pitkä kaapelikaivo luokitellaan kaapelitunneliksi. Kaapeleiden sijoitusoikeus kaapelikaivoon rinnastetaan sijoitusoikeuteen kanavaputkeen.

### 1.1.2 Kaapelipääte

Kaapelipääte on telekaapelin ristikytkentäpaikka, johon päätetään valo- ja kuparikaapeleita. Kaapelipäätteiden kautta voidaan kytkeä laiteaseman sisäisiä ja ulkoa tulevia yhteyksiä. Myös kolmannen osapuolen laitekaappiin tai telineeseen päättyvästä kaapelista veloitetaan tuotteiden mukainen kaapelipäätemaksu.

Kaapelipäätetuotteet ovat seuraavia:

- Valokaapelipääte alkavalta 24 kuidulta
- Valokaapelin jatkoskaappipaikka alkavalta neljältä korttipaikalta (96 kuitua)
- Kuparikaapelipääte alkavalta 100 parilta tai 1 RU-paneeli 19" laitetelineessä

### 1.1.3 Pylväspaikka

Asiakas vuokraa kaapelilleen sijoituspaikan Telian pylvästä. Sijoitusoikeus maksetaan kertaluonteisesti ja sen vuokraus on voimassa liitteessä "Sähköverkonhaltijain PJ-pylväiden ja teleyritysten pylväiden yhteiskäyttöä koskeva toimintaohje" (Sähkö- ja televerkostojen yhteistyöneuvottelukunta 19.3.1999) esitettyjen ehtojen mukaisesti.

## 1.2 Muut asiat

### 1.2.1 Tilaus- ja toimitusprosessi

#### Asiakaspalvelu

Asiakaspalvelumme palvelee sähköpostitse osoitteessa

[wholesale-delivery@telia.fi](mailto:wholesale-delivery@telia.fi)

#### Saatavuuskysely

Kaapelireitin edellyttämän vapaan kapasiteetin saatavuudesta on aina ensin tehtävä selvitys. Jos saatavuuskyselyyn (tarjouspyyntö) on vastattu määräajassa ja sijoitusoikeus on voitu myöntää, mutta se ei johda tilaukseen, saatavuuskyselyn perusteella tehdystä selvitystyöstä veloitetaan hinnaston mukainen korvaus. Tilatuista sijoitusoikeuksista ei peritä saatavuuskyselymaksua. Tarjouspyynnöt ja tilaukset tehdään ensisijaisesti tilausportaalin kautta ([operaattorit.telia.fi](https://operaattorit.telia.fi)).

Saatavuuskyselyssä tulee esittää vähintään seuraavat tiedot:

- Tilaajan yhteystiedot ja laskutusosoite
- Sijoitusoikeuden kohdetiedot ja käyttötarkoitus
- Sijoitusoikeuden reittitiedot (osoitteet, karttaote)
- Yhdyshenkilön yhteystiedot ja vastaavan urakoitsijan tiedot

Saatavuuskyselyihin pyritään vastaamaan 10 työpäivän kuluessa kyselyn saapumisesta.

#### Tilaus

Saatavuuskyselyssä tulee esittää vähintään seuraavat tiedot:

- Tilaajan yhteystiedot ja laskutusosoite
- Sijoitusoikeuden kohdetiedot ja käyttötarkoitus
- Sijoitusoikeuden reittitiedot (osoitteet, karttaote)



# Palvelukuvaus

## Julkinen

Päivä  
2021-01-22  
Tunniste  
TS1714089599

Sivu  
3 (4)  
Versio  
5.0

- Yhdyshenkilön yhteystiedot ja vastaavan urakoitsijan tiedot

Telia nimeää työlle yhteyshenkilön, jonka yhteystiedot ilmenevät vuokrasopimuksesta.

### Toimitus

Kaapelin sijoitusoikeuden toteutuksen yhteydessä tehtävän suunnittelun, reitin toteutuksen ja lopputarkastuksen osalta peritään sijoitusoikeuden toimitusmaksu. Ylimääräisistä töistä, kuten kaapelikanavan tai putken ennakkotarkastuksesta sovitaan ja veloitetaan erikseen. Ennakkotarkastuksella varmistetaan reitin käytettävyys.

Kaapelin asennustyön tarkka suoritusajankohta sovitaan yhteyshenkilöiden toimesta. Telia vastaa työkohteen ja sovitun sijoitusoikeuden mukaisen reitin määrittelystä ja tarvittaessa tarkastaa kohteen työn valmistuttua. Tilannut asiakas vastaa itse työn suorituksesta ja myös reitin soveltuvuudesta, jos ennakkotarkastusta ei ole tehty. Työn valmistuttua asiakkaan tulee toimittaa sijoitusoikeuteen liittyvän kaapelin dokumentaatio Telian määrittämälle yhteyshenkilölle sijaintitietojen päivitystä varten kuukauden kuluessa.

## 1.2.2 Asiakkaan vastuulla olevia asioita

### Töistä ilmoittaminen

Sijoitusoikeuden vuokrannut asiakas on velvollinen ilmoittamaan sijoitusoikeusreitillä kaapeleihin kohdistuvista asennustöistä kaksi viikkoa ennen töiden aloittamista Telian asiakaspalveluun.

### Töiden järjestely

Sijoitusoikeuden vuokrannut asiakas vastaa kaikista kaapeleidensa asennukseen liittyvien töiden järjestelyistä kuten tarvittavista rakennus-/asennusluvista, liikennejärjestelyistä ja kaivojen tyhjennyksestä mahdollisesta vedestä.

### Kaapeleiden asentaminen

Asennukset tulee suorittaa annettujen ohjeiden mukaan hyvää asennustapaa noudattaen. Kaapelitunnelissa, kaapelikaivoissa, välivetokaivoissa ja -montuissa, rakennusten sisääntulojen läheisyydessä ja rakennusten sisällä tulee asiakkaan merkitä kaapelinsa selkeästi tunnistettavalla ja pysyvällä tavalla (esimerkiksi teipillä). Asennuksessa havaitut virheet ja puutteet on korjattava sovitussa ajassa tai Telia korjauttaa ne ja veloittaa asiakasta.

### Sijaintitiedot

Asiakas laatii omiin kaapeleihinsa liittyvät dokumentit sijoitusoikeusputkiensa sijainnista sekä niihin sijoitettujen kaapeleiden määrästä ja laadusta. Dokumentit tulee luovuttaa Telian määrittämälle yhteyshenkilölle sijaintitietojen ylläpitoa varten viipymättä (kuukauden sisällä) työn päätyttyä. Telia määrittelee luovutettavat dokumentit tapauskohtaisesti (esimerkiksi kaivokortit).

### Siirtokustannukset

Jos kaapelireittejä joudutaan muuttamaan kunnossapitotöiden vuoksi tai kolmannen osapuolen vaatimuksesta kukin asiakas vastaa omien kaapeleidensa siirtokustannuksista, elleivät ne kuulu kolmannen osapuolen maksettavaksi. Telia ei ole velvollinen hankkimaan korvaavaa reittiä tai suorittamaan sijoitusoikeuden vuokranneelle muuta korvausta.



# Palvelukuvaus

## Julkinen

Päivä  
2021-01-22  
Tunniste  
TS1714089599

Sivu  
4 (4)  
Versio  
5.0

### Putken tekninen käyttöikä

Mikäli kaapelin sijoitusoikeus on jostain syystä toimitettu putken teknisen käyttöiän mukaan (teoriassa 40-50 vuotta), putken vaurioituessa ajasta riippumatta Telia ei vastaa asiakkaan kaapelin tai putken korjaamisesta eikä korvaamisesta uudella putkella.

#### 1.2.3 Viankorjaus

Sijoitusoikeuden vuokrannut asiakas on vastuussa omiin kaapeleihinsa syntyneiden vikojen korjaamisesta. Telia vastaa putkituksiinsa, kaivoihinsa ja tunneleihin syntyneiden vaurioiden korjaamisesta.

#### 1.2.4 Sopimuksen irtisanominen

Teliällä on oikeus irtisanoa sijoitusoikeussopimus 12 kuukauden irtisanomisajalla, jos se tarvitsee kyseisen kaapelin sijoitusoikeuden omaan käyttöönsä. Kirjallisessa irtisanomisilmoituksessa Telian tulee yksilöidä sijoituskapasiteetin tarve.

Asiakas voi irtisanoa sijoitusoikeuden kirjallisella irtisanomisilmoituksella vuokrasopimuksessa sovitulla irtisanomisajalla. Kertakorvauksella asiakkaan käyttöön luovutettua sijoitusoikeutta koskevaa sopimusta ei voida irtisanoa ennen sopimusajan umpeutumista. Jos tällaisen putken käyttö kuitenkin jostain syystä joudutaan lopettamaan, hyvitetään maksetusta kertakorvauksesta sovitun käyttöajan jäljellä olevan osuuden arvo.

Telian putki pitää jättää vapaaksi asiakkaan kaapelista tai maksaa haittamaksu kaapelin jättämisestä putkeen. Erikseen sovittaessa asiakas voi myös luovuttaa kaapelin Telialle ja silloin haittamaksua ei peritä.

Sijoitusoikeuden haittamaksu veloitetaan tapauskohtaisesti, mikäli sopimuksen purkautuessa kaapelia ei pystytä poistamaan sijoitusoikeussopimuksen määrittämästä putkituksesta.

Mikäli kaapelin poistaminen aiheuttaa Telialle tai kolmannelle osapuolelle haittaa, se pitää korvata aiheutuneiden kustannusten mukaan.

#### 1.2.5 Palvelukuvauksen muutokset

Telia voi muuttaa tätä palvelukuvausta. Jos palvelukuvaus muuttuu olennaisesti asiakkaan vahingoksi, asiakkaalle tiedotetaan muutoksesta vähintään kuukautta ennen muutoksen voimaantuloa. Muissa tilanteissa Telia ilmoittaa muutoksista parhaaksi katsomallaan tavalla ja aikataululla.

